

（表）

景観計画区域内における事前協議書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

朝来市長 様

届出者 住 所 朝来市和田山町東谷 213 番地 1

氏 名 朝来 太郎

電話番号 079-672-6127

法人にあつては、主たる事務所の所在地、
名称並びに代表者の氏名及び代表者印
個人の場合で本人が自署しないときは、記
名押印してください。

朝来市景観条例第 13 条の規定により、事前協議を行います。

行為の場所	朝来市 生野町口銀谷〇〇〇番地		
景観計画区域区分	☒ 景観形成地区（ ☐ 銀谷景観形成地区・小路景観形成ゾーン） ☐ その他		
行為の種類	☒ 建築物（一戸建ての住宅 新築 ） ☐ 工作物（ ） ☐ 都市計画法第 4 条第 12 項に規定する開発行為		
行為の期間	着手予定年月日	令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日	
	完了予定年月日	令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日	
行為地の現況	更地		
設計者	住 所	朝来市山東町楽音寺 95 番地	
	氏 名	山東設計事務所 担当 山東 次郎	
	電話番号	079-676-2080	

注意事項

- 1 協議書は、正副 2 通提出してください。
- 2 行為地の現況は、できるだけ詳細に記載してください。
- 3 代理人が協議をする場合は、委任状を添付してください。
- 4 ☐の欄は、該当する行為の種類をチェックしてください。

(裏)

	種類	行為の内容						
	建築物 ☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 修繕 ☐ 模様替 ☐ 色彩の変更	主要用途	一戸建ての住宅	構 造	木造			
設計又は施行方法			届出部分	既存部分	合 計			
		敷地面積	200 m ²	0 m ²	200 m ²			
		建築面積	100 m ²	0 m ²	100 m ²			
		延べ面積	100 m ²	0 m ²	100 m ²			
		高 さ	3.5m (階数: 1 階)					
		仕上材	屋根	瓦葺き				
			外壁	羽目板張り				
		色彩	屋根	7.5R 3/4				
			外壁	5YR 3/4				
	工作物 ☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 修繕 ☐ 模様替 ☐ 色彩の変更	種 類		構 造				
			届出部分	既存部分	合 計			
		敷地面積	m ²	m ²	m ²			
		築造面積	m ²	m ²	m ²			
		延べ面積	m ²	m ²	m ²			
		高 さ	m	長 さ	m			
		仕上材						
		色彩						
	都市計画法第4条 第12項に規定する 開発行為	行為面積	m ²					
事前協議終了後記入欄	事前協議の経緯 (市からの助言及びそれに対する措置の概要)							
	備考							

注意事項

- 1 各項目ともできるだけ具体的に記載してください。
- 2 この協議書とともに必要な図書を添付してください。
- 3 ☐の欄は、該当する行為の種類をチェックしてください。