

議案第45号

朝来市立朝来中学校屋内運動場予防改修工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結したいので、朝来市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年朝来市条例第73号）第2条の規定により議会の議決を求める。

令和8年5月20日提出

朝来市長 藤 岡 勇

- 1 契約の目的 朝来市立朝来中学校屋内運動場予防改修工事
- 2 契約の方法 条件付一般競争入札（事後審査型）
- 3 契約の金額 金258,500,000円
- 4 契約の相手方 兵庫県朝来市山東町滝田148番地1
但南建設株式会社
代表取締役 衣 川 義 弘

提案理由要旨

朝来市立朝来中学校屋内運動場予防改修工事については、令和8年4月22日に条件付一般競争入札（事後審査型）により3業者が応札を行い、その結果に基づき請負契約を締結しようとするものです。

なお、工期は、令和8年5月21日から令和8年11月30日までとします。

議案第 45 号資料

朝来市立朝来中学校屋内運動場予防改修工事入札結果

- 1 入札公告日 令和 8 年 4 月 1 日
- 2 開札年月日 令和 8 年 4 月 22 日
- 3 入札方法 条件付一般競争入札（事後審査型）
（低入札価格調査適用案件）
- 4 入札結果

業者名	入札書記載金額	備考
但南建設株式会社	235,000,000円	落札候補者
スケール株式会社	259,000,000円	
株式会社松本組	234,000,000円	失格
株式会社アース建設		辞退
株式会社ワールドコンストラクション		辞退

※上記金額に 100 分の 10 に相当する額を加算した金額が契約金額である。

朝来市立朝来中学校屋内運動場予防改修工事概要

1 建物の概要

予防改修工事を実施する建物の概要

- (1) 施設名称 朝来市立朝来中学校
- (2) 建設場所 兵庫県朝来市新井92
- (3) 主要用途 体育館
- (4) 都市計画 都市計画区域外
- (5) 敷地面積 22,538㎡
- (6) 構造 鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造
- (7) 階数 地上2階建
- (8) 建築面積 1,575㎡
- (9) 延床面積 1,447㎡

2 事業内容

屋内運動場は、平成6年2月に建築され32年が経過した建物です。

内部、外部共に老朽化が目立つことから、大規模改修工事を実施し、施設の長寿命化を図ります。

また、屋内運動場のトイレ便器の洋式化及び照明器具のLED化により、安心して快適に過ごせる教育環境を確保します。

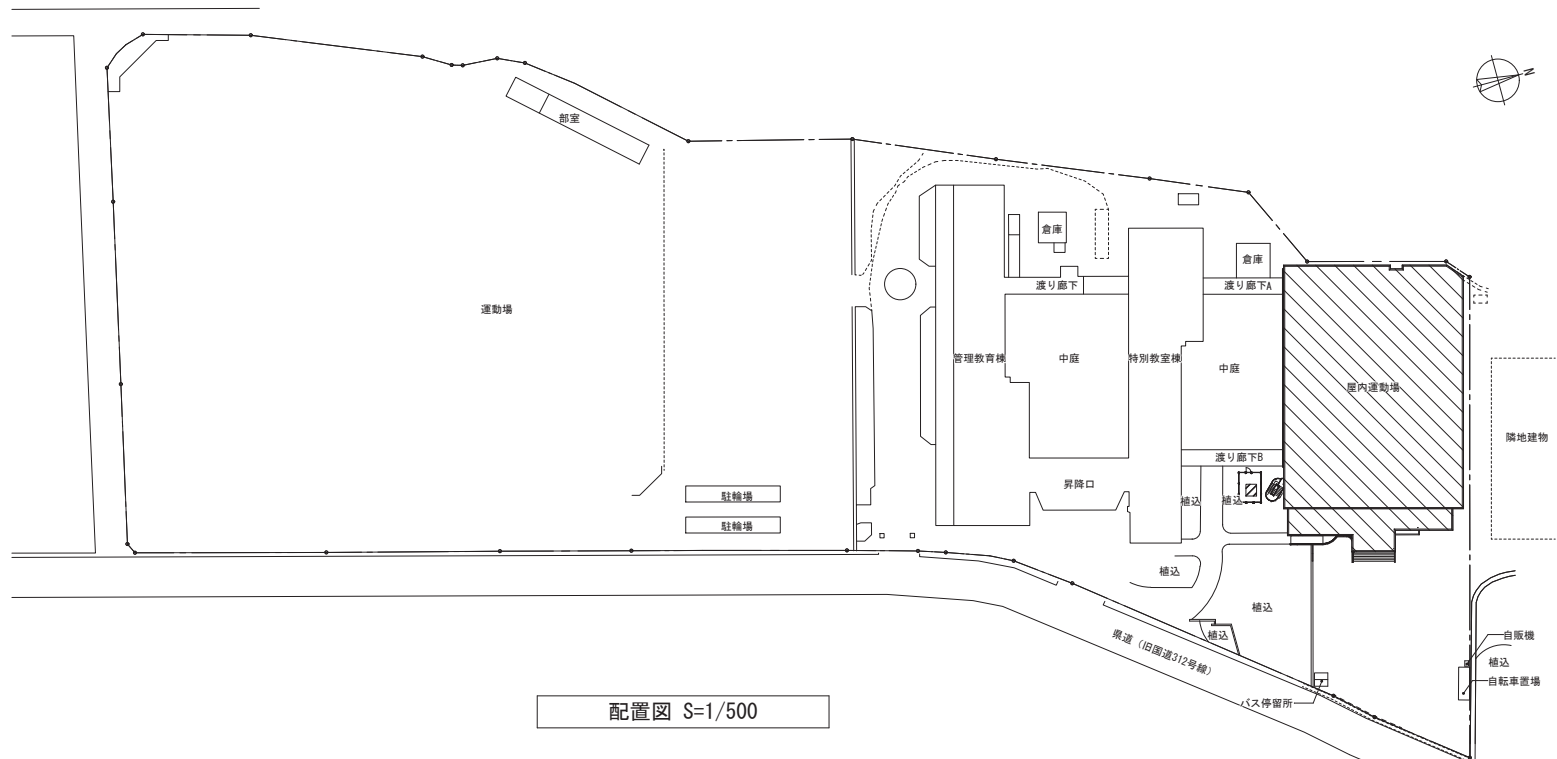
3 工事内容

屋内運動場予防改修工事

工事種別	面積 (㎡)	改修内容
屋根改修工事	1,396.0	既設屋根加 ^ろ -工法 フッ素 ^が ルバ ^リ ウム鋼板
外壁改修工事	1,741.0	高圧洗浄、下地調整、塗替え
内部改修工事	1,551.0	床・壁・天井改修 体育器具、舞台幕、暗幕改修
トイレ改修工事	25.0	男子・女子・多目的トイレ改修
電気設備工事	—	内装、トイレ改修工事に伴う電気設備工事 LED照明改修工事
機械設備工事	—	内装、トイレ改修工事に伴う機械設備工事 アリーナ換気扇設置

4 工事期間

令和8年 5月 21日から令和 8年 11月 30日まで



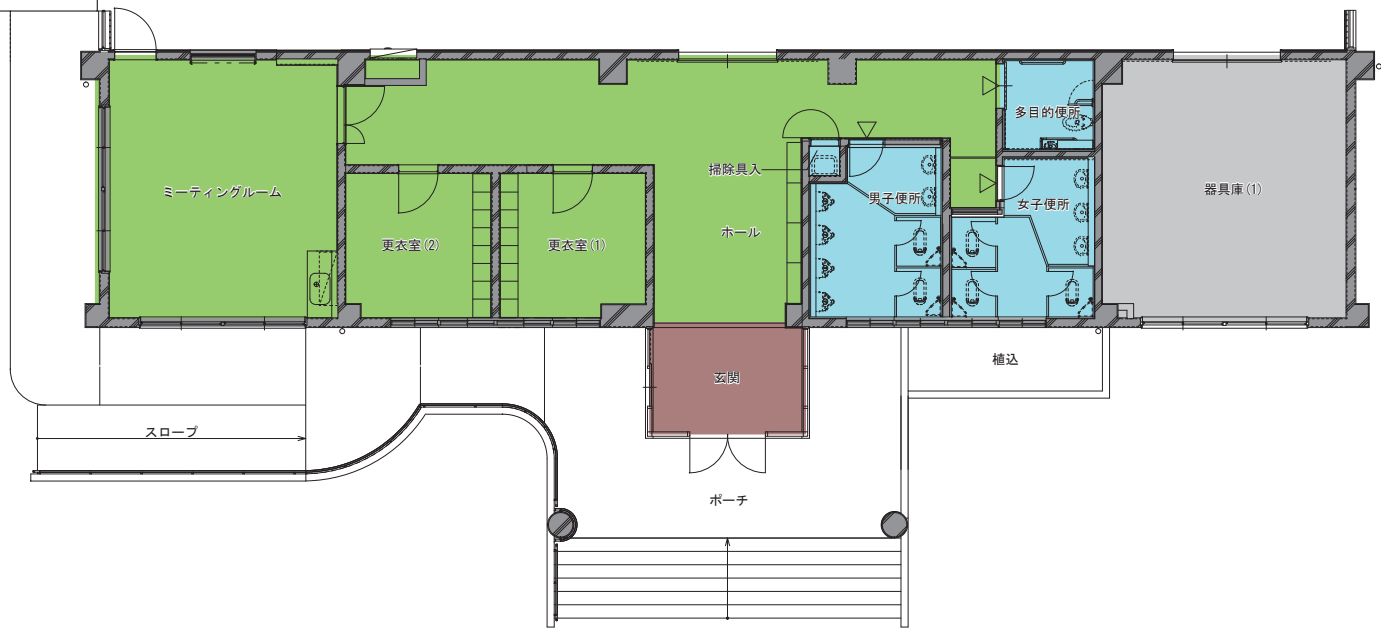
配置図 S=1/500

記事					工事名	朝来市立朝来中学校屋内運動場予防改修工事	設計図	整理番号	図面番号
					日付	配置図			01

朝来市教育委員会事務局

1階平面図

改修前



改修内容	
床: 長尺塩ビシート・タイル撤去	壁: 既存のまま 天井: 撤去
床: タイル撤去	壁: タイル撤去 天井: 撤去
床: タイル撤去	壁: 既存のまま 天井: 撤去
床: 長尺塩ビシート撤去	壁: 既存のまま 天井: 既存のまま
◁ 内部便所出入口を示す	

1階平面図

改修後



改修内容	
床: 長尺塩ビシート	壁: 塗装 天井: 張替え
床: 長尺塩ビシート	壁: メラミン化粧板 天井: 張替え
床: タイル	壁: 塗装 天井: 張替え
床: 長尺塩ビシート	壁: 塗装・清掃 天井: 塗装
◁ 内部便所出入口を示す	

記事				工事名	朝来市立朝来中学校屋内運動場予防改修工事	設計図	整理番号	図面番号
	朝来市教育委員会事務局				日付			

※図面表記縮尺はA1印刷の場合の縮尺とし、A3縮小印刷の場合は表記縮尺の1/2とする