

# 朝来市公共施設再配置基本計画

平成 29 年 3 月

朝 来 市

## 目 次

1	はじめに	1
	(1) 背景と目的	1
	(2) 対象施設	2
2	本市の目指すまちづくりの方向性等（上位・関連計画の整理）	3
	(1) 第2次朝来市総合計画	3
	(2) 朝来市都市計画マスタープラン	4
	(3) 朝来市公共施設等総合管理計画	5
3	公共施設の再配置推進のための基本的な考え方	6
	(1) 再配置推進のための基本的な考え方	6
	(2) (仮称) 朝来市公共施設再配置計画の策定	9
4	施設類型別の今後10年間の取り組みの方向性	11
	(1) 市民文化施設	11
	(2) 社会教育施設	14
	(3) スポーツ・レクリエーション施設	15
	(4) 産業施設	18
	(5) 学校教育施設	19
	(6) 子育て支援施設	21
	(7) 保健福祉施設	23
	(8) 行政施設	25
	(9) 市営住宅	28
	(10) 供給処理施設	29
	(11) その他施設	30

# 1. はじめに

## (1) 背景と目的

本市では、市民の日々の暮らしを支え、様々な行政サービスを提供する場として、これまでに多くの公共施設を整備してきました。

近年、公共施設等の老朽化が全国的な課題となる中、本市においても多くの施設で老朽化や耐震不足などの課題が明らかとなっており、今後、改修や更新に多額の財政負担を伴うことが考えられます。また、4町合併により誕生した本市は、合併前の各町が保有していた施設の中に機能や役割が重複する施設が複数存在しているのも特徴の一つと言えます。

このような公共施設等を取り巻く状況に的確に対応し、将来にわたって持続可能な自治体経営を推進していくため、本市では、平成29年3月、公共施設マネジメントの推進に係る基本的な考え方や取り組みの方針を明らかにする「朝来市公共施設等総合管理計画（以下、「総合管理計画」という）」を策定しました。

総合管理計画では、公共施設マネジメントの取り組みの3原則として

- ・保有量の最適化（総量縮減）
- ・計画的な保全（長寿命化の推進）
- ・効率的・効果的な維持管理・運営（費用対効果の改善）

を掲げています。

「朝来市公共施設再配置基本計画（以下、「本計画」という）」は、総合管理計画で掲げる一つ目の原則である「保有量の最適化（総量縮減）」の推進に向け、個別施設の方向性を検討する上での基本的な考え方を示す計画として、総合管理計画と同様に今後10年間を見据えて策定するものです。

今後、基本計画に定める考え方を踏まえ、個別の施設ごとの状況を加味しつつ、再配置に取り組む時期を定めた実施計画として「（仮称）朝来市公共施設再配置計画」を策定します。

### ※人口の見通しについて

本市の人口は、国立社会保障・人口問題研究所によれば平成52年には22,104人と推計され、平成28年1月に策定した朝来市創生総合戦略では、人口対策に取り組むことにより平成67年の人口を約24,300人と見込んでいます。いずれにおいても年少人口（0～14歳）、生産年齢人口（15～64歳）は減少傾向、老年人口（65歳以上）は増加傾向と見込まれます。

### ※将来更新費用について

現在の公共施設を同規模で保有し続けた場合、施設の更新（大規模改修・建替え）に要する費用は今後40年間で年間約26億円（総額約1,050億円）と見込まれますが、今後投資できる見込み額は年間12億円程度と想定されており、このままでは広く市民が利用する公共施設を、安全かつ快適な状態で維持し続けることが困難になると考えられます。

## (2) 対象施設

本市が保有する全ての公共施設（インフラ施設等を除く）を対象とします。

（平成 28 年 3 月末現在）

大分類	中分類	小分類	施設数	棟数	延床面積 (㎡)	
市民文化	公民館等	公民館等	8	12	5,306	2.2%
	集会施設	集会施設	63	64	15,371	6.3%
	文化施設	文化施設	4	4	9,069	3.7%
社会教育	図書館	図書館	2	2	1,830	0.8%
	博物館等	博物館等	10	19	5,991	2.5%
スポーツ・レク	スポーツ施設	プール施設	2	3	3,312	1.4%
		体育館	10	14	10,765	4.4%
		グラウンド	9	12	538	0.2%
		その他	5	6	2,327	1.0%
	レク施設	レク施設	11	48	10,595	4.4%
産業	産業施設	産業施設	6	20	6,904	2.8%
学校教育	小学校	小学校	11	80	41,570	17.2%
	中学校	中学校	4	28	22,647	9.4%
	その他教育	その他教育	4	4	3,947	1.6%
子育て支援	幼稚園	幼稚園	2	2	1,179	0.5%
	保育所	保育所	2	2	740	0.3%
	こども園	こども園	7	10	6,532	2.7%
	子育て支援	子育て支援	4	5	1,796	0.7%
保健福祉	福祉施設	福祉センター等	11	18	7,535	3.1%
		入所施設等	4	5	3,814	1.6%
		社会福祉施設	6	8	2,070	0.9%
	保健施設	保健施設	2	2	1,198	0.5%
行政	庁舎	庁舎	7	19	13,322	5.5%
	防災施設	防災施設	2	2	1,010	0.4%
	その他行政	その他行政	3	3	631	0.3%
		消防機庫等	47	47	2,519	1.0%
市営住宅	市営住宅	市営住宅	26	45	24,697	10.2%
供給処理	供給処理施設	供給処理施設	2	6	3,273	1.3%
その他	交通施設	交通施設	1	1	32	0.0%
	火葬場	火葬場	1	1	1,798	0.7%
	公園施設	公園施設	15	25	1,109	0.5%
	トイレ	トイレ	17	17	392	0.2%
	倉庫	倉庫	9	11	915	0.4%
	住宅施設	住宅施設	10	11	1,518	0.6%
	その他	その他	35	81	25,801	10.7%
総計			362	637	242,054	100.0%

※四捨五入の関係で、見た目上、内訳と合計が一致しません。

※調査時点は総合管理計画と同様に平成 28 年 3 月末現在としていますが、総合管理計画策定後に一部施設で情報の見直しを行ったため、総合管理計画に掲載している表とは数字が一部異なります。

## 2 本市の目指すまちづくりの方向性等（上位・関連計画の整理）

合併により広大な市域を抱え、また、急峻な山間に囲まれている本市においては、公共施設の配置の検討にあたり、中長期的なまちづくりの視点は欠かせません。

そこで上位関連計画におけるまちづくりの方向性や再編・再配置の位置付け等にかかわる内容を整理します。

### (1) 第2次朝来市総合計画（計画期間：平成26年度から平成33年度）

#### ① 将来像と将来人口

将来像に「あなたが好きなまち・朝来市」を掲げ、21世紀中頃の目標を25,000人、平成33年(2021年)の人口を31,000人と設定しています。

#### ② 施策のテーマ

人口政策に向けて以下の4つの方向性が示されています。

好きなまちで働く ⇒ 移り住んでみたいまちづくり（社会増の促進）

好きなまちでエコライフ ⇒ 住み続けたいまちづくり（社会減の抑制）

好きなまちで子育て ⇒ 安心して育てられるまちづくり（自然増の促進）

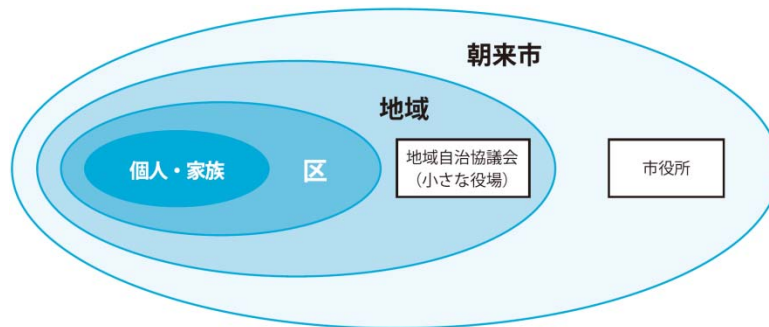
好きなまちで生涯現役 ⇒ 元気で長生きできるまちづくり（自然減の抑制）

#### ③ 計画の推進方針

施策テーマの施策を推進し、「あなたが好きなまち・朝来市」を実現していくため、以下の方針が示されています。

○市民自治のまちづくりに向けた地域協働体制の確立

- ・地域自治協議会を地域協働の基盤とした市民と行政の協働体制を確立。



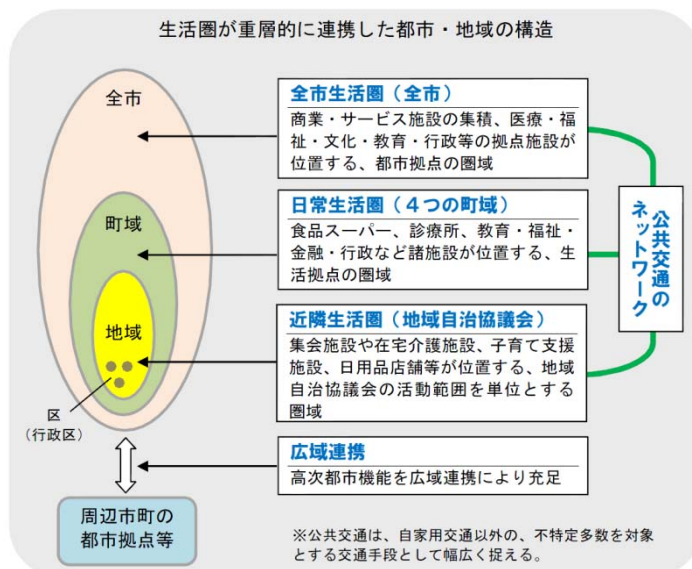
○総合計画を機軸とする行政マネジメントシステムの確立

- ・予算編成、事務事業評価、施策評価とともに、行財政改革、組織改革、人材育成とも一体となったマネジメントシステムを確立。
- ・公共施設の在り方の検討（将来的に存続させる施設、統廃合すべき施設等）

## (2) 朝来市都市計画マスタープラン（計画期間：平成25年度から平成34年度）

朝来市都市計画マスタープランでは、市全体のまちづくりの考え方を示した「朝来市総合計画」に基づき、都市計画に関わる主要な課題や都市づくりの目標を明確にし、都市計画の基本的な方針をまとめています。

都市づくりの基本方針1では「安全・安心・快適に暮らし続けられる“生活圏”の都市づくり」を掲げ、基本的な考え方を以下の通り示しています。

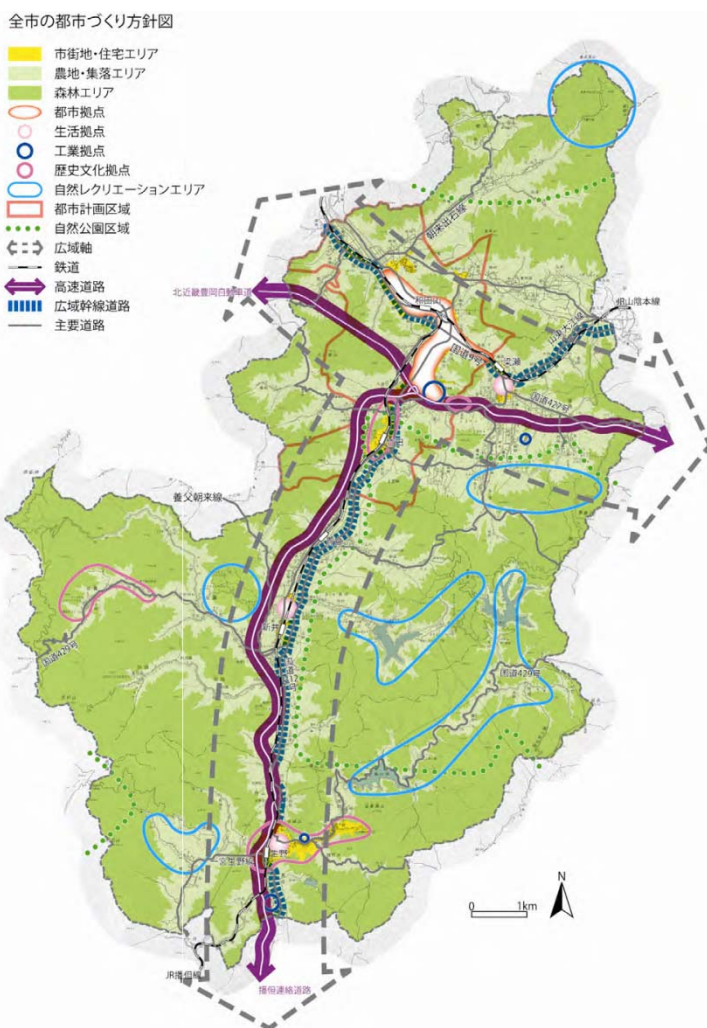


①生活行動やコミュニティの範囲を考慮した“生活圏”（暮らしの範囲）の考え方を導入し、生活圏の段階に応じてバランス良く拠点機能を確保するなど、安心・快適な暮らしを支えるまとまりあるまちを目指します。

②公共交通のネットワークを軸として各拠点を結び、まとまりある生活圏が都市全体で重層的に連携した都市・地域の構造を目指します。

③基本的に必要な生活利便機能は市内で充足可能とし、さらに市内で充足不可能な高次都市機能は広域的な連携で対応していきます。

④以上の考え方を総合化し、人口減少・高齢社会においても、朝来市に「住み続けたい、住んでみたい、住んで良かった」と思われる、持続可能なまちを形成していきます。



### (3) 朝来市公共施設等総合管理計画（計画期間：平成 28 年度から平成 37 年度）

総合管理計画では、持続可能な自治体経営を推進していくため、基本的な考え方として「安全性の確保」「行政サービスの維持・向上」「財政負担の軽減」を示すとともに、取り組みの3原則として、「保有量の最適化（総量縮減）」「計画的な保全（長寿命化の推進）」「効率的・効果的な維持管理・運営（費用対効果の改善）」を掲げています。

また、計画的な維持保全等により施設の長寿命化を図るとともに、改修や建替えのタイミングを捉えながら余剰な施設（棟、室）を削減し、以下の目標を定めています。

公共施設の延床面積を 40 年間で 4 割削減

その目標達成に向け、保有量の最適化の取り組みとしては、

- ・施設の機能はできる限り維持しながら施設の量を減らす。
- ・将来に必要な行政サービスの質と量を踏まえ、規模の最適化や機能の複合化（多機能化）、用途の転換、民間への移譲、売却などに取り組む。
- ・中長期的なまちづくりの視点にたった再配置を検討する。
- ・原則、新規の施設整備は行わない。
- ・施設を建替える場合は複合施設を検討し、単独で建替える場合は減築とする。

を掲げ、再配置（統合、廃止、多機能化等）の推進にあたっては、以下の取り組みを進めることとしています。

#### ① 施設評価の実施

- ・施設情報を活用し、課題のある施設を客観的に抽出する施設評価を継続的に実施します。また、地域の実情等も考慮し、分野横断的に各施設の再配置のあり方を検討します。

#### ② 再配置基本計画の策定

- ・計画的な公共施設の再配置を推進するため、再配置基本計画を策定し、施設分類ごとの再配置の方針を示します。

#### ③ 地域協働のまちづくりの推進

- ・本市は合併により広大な市域を抱え、また、急峻な山間に囲まれているため、地域自治協議会と連携し、中長期的なまちづくりの視点にたった地域協働のまちづくりに取り組みます。

### 3 公共施設の再配置推進のための基本的な考え方

#### (1) 再配置推進のための基本的な考え方

公共施設の再配置を進めていくための基本的な考え方は以下の通りです。

##### ①必要な機能を整理する

公共施設は時代時代の行政需要（ニーズ）に対応し、必要な機能を提供するために整備してきたものですが、設置から相当の期間が経過する中で、現在の行政需要と乖離している可能性があります。特に施設の利用にあたって、年齢制限や利用内容に制限等がある場合には、その妥当性を改めて検討する必要があります。

そのため、行政改革とも連携しつつ、施設の設置目的と現在行われている事業の内容を改めて検証し、今後必要な機能とは何かを検討する必要があります。

##### ②民間との連携の可能性を検討する

必要な機能であっても、市の現状や今後の厳しい財政状況などを踏まえ、長期的な視点で、民間との連携の可能性（民間のノウハウを活用した機能の提供等）を検討していくことが望まれます。

今後、行政サービスを提供するにあたって、同様のサービスを地域や民間事業者等が主体となって実施できないか、市が今後も直営で実施していく必要があるのか、を見極めつつ、機能の最適な提供方法を検討する必要があります。

長期的な視点でみた民間との役割分担（連携可能性）のイメージ

役割分担	基本的な考え方	機能（サービス）
民間 主導	<ul style="list-style-type: none"> <li>行政が機能を提供するにあたって、類似の民間施設の利用が可能なもの。</li> <li>行政が定める水準に則り、民間主導で施設を整備・運営し、機能を提供することが可能なもの。</li> </ul>	子育て支援 居住 産業 レク
公設民営 タイプ	<ul style="list-style-type: none"> <li>機能は行政が提供する必要があるものの、施設の整備や運営に民間活力の導入が可能なもの。</li> <li>行政が主導して施設を整備し、民間がノウハウを活かして効率的な運営、質の高い機能を提供することが可能なもの。</li> </ul>	市民文化 社会教育 スポーツ 福祉 供給処理
行政 主導	<ul style="list-style-type: none"> <li>行政自ら機能を提供する責務があるもの。</li> <li>行政が主導して施設を整備・運営し、直営で機能を提供することが望ましいと考えられるもの。</li> </ul>	保健 学校教育 行政



### ③施設と機能のあり方を見直す

かつて行政サービスを提供するため、その目的ごとに特定の施設を整備してきた時代があり、その時代においては、施設の整備が行政サービスの充実のための最も単純かつ効果的な手段であったと考えられます。しかしながら、ICT技術の発達や各種の規制緩和等により、「その施設でなければ提供できない行政サービス」は減り、「スペースがあれば提供できるサービス」や「施設まで足を運ばなくても提供できるサービス」が増えつつあります。

そのため、施設と機能を分けて考え、現在の施設でなければ提供できないような制約があるかどうかを検討する必要があります。

また、再配置にあたっては、利用者の視点に立ち、行政サービスの提供範囲を生活圏（全市、日常、近隣）ごとに整理する必要があります。

行政サービスの提供範囲から見た機能分類イメージ

提供範囲	基本的な考え方	機能（サービス）
<b>全市生活圏</b> <small>（全市）</small>	<ul style="list-style-type: none"> <li>全市の中で配置を検討する施設や周辺市との広域連携について検討する施設</li> </ul> <small>※全市で1つだけ設置、という主旨ではありません</small>	文化施設、図書館、博物館等、レク施設、産業施設、行政（執務等）、市営住宅、供給処理
<b>日常生活圏</b> <small>（4つの町域）</small>	<ul style="list-style-type: none"> <li>本市は広大な市域を有するため、近隣と全市の中間として、4つの町域で配置を検討する施設</li> </ul>	行政（窓口）、福祉施設、スポーツ施設、保健施設
<b>近隣生活圏</b> <small>（地域自治協議会）</small>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地域自治協議会の範囲での配置を検討する施設（徒歩又は自転車アクセス可能な範囲での配置を検討する施設）</li> </ul>	公民館等、集会施設、学校教育、子育て支援

※生活圏の考え方は、都市計画マスタープランによる

#### ④利用状況やコスト状況を踏まえる

本来公共が果たすべき役割は「社会の補完機能」にあるとの考え方にたてば、利用者やコストの多寡のみで機能の必要性を判断するのは難しい面がありますが、利用者が極端に少ない施設や一部の個人・団体のみが利用（又は占有）している施設については、受益者負担の視点も考慮し、負担者としての市民の立場から費用対効果や運営の効率性等を踏まえた検討をする必要があります。

#### ⑤建物性能を踏まえる

施設によっては、耐震性やバリアフリーの対応状況など、施設そのものに課題を有している場合があります。

総合管理計画の取り組みの3原則では、継続して使用する施設については、計画的な保全（長寿命化の推進）を掲げていますが、安全面、財政面及び機能面の観点から、早期の建替えがより効果的と判断できる場合は、整備時期を早めるなど実態に即した施設整備を検討する必要があります。

また、施設の延床面積についても、利用状況やコスト状況からみて現在の規模の検証を行うとともに、設置基準（整備水準）等がある場合にはそれらとの比較を行うことで、提供するサービスに応じた最適な保有量を検討する必要があります。

#### ⑥市民ニーズを反映する

平成27年に実施した市民意向調査では、今後の公共施設の方向性として、全体の8割が「公共施設の必要性を見直し、必要性の乏しいものについては、複合化や統廃合などを推進し、人口や税収に見合った公共施設の質・量にする」と回答し、総論としての保有量の最適化（総量縮減）は多数の方に賛同いただいています。

また、将来に維持・確保すべき機能としては、「高齢者支援機能」、「防災機能」、「子育て支援機能」などについてニーズが高いという結果となっています。これらのニーズの高い機能については、今後も維持していけるよう、民間との連携も含め、最適な提供方法を検討する必要があります。

## (2) (仮称) 朝来市公共施設再配置計画の策定

今後、基本計画に定める考え方を踏まえ、個別の施設ごとの方向性と概ねの実施時期をまとめた実施計画として「(仮称) 朝来市公共施設再配置計画」を策定します。

個別施設の方向性検討の流れ (案)

機能の評価	施設の評価	機能の再配置	施設の再配置
行政が施設を保有し、当該サービスを継続して実施	品質が高い (築浅の施設等)	継続	維持 (スペースに余裕がある場合は複合化)
	品質が低い (耐震性なし等)	継続	改修 (スペースに余裕がある場合は複合化) 建替 (原則、複合化を検討)
		移転 (他の施設で機能を提供)	廃止 (施設を除却し、跡地活用を検討)
サービスの提供を終了 (民間を活用して提供するものを含む)	品質が高い (築浅の施設等)	廃止	他の用途に転用 (複合化の検討を含む) 施設の譲渡 (売却を含む)
	品質が低い (耐震性なし等)	廃止	廃止 (施設を除却し、跡地活用を検討)

### ※今後 10 年間における個別施設の方向性の定義 (案)

**継続**：行政が建物を保有し、当該サービスを現在の建物 (敷地) で継続して実施するもの。

**維持**：築浅など建物の品質が高い施設において、当面は修繕 (老朽化した設備等を修繕・更新して現状回復すること) 等で対応するもの。

**改修**：大規模改修 (建物全体に対して行う修繕・更新等) や長寿命化改修 (耐久性が向上する仕様への更新等) により、従前よりも性能を向上させること (改修時の減築を含む)。

**建替**：現在の建物を解体し、新たに新築 (減築を含む) するもの (ただし、原則として建替え時には複合化を検討)

**移転**：用途を他の建物に移転し、現在の建物の使用を中止するもの (移転先未定を含む)。

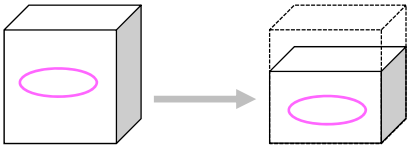
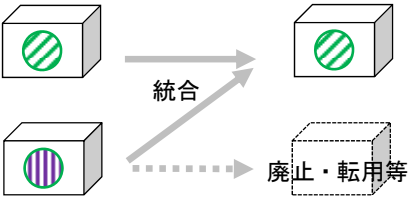
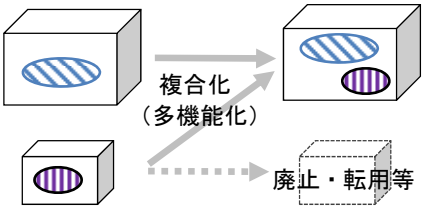

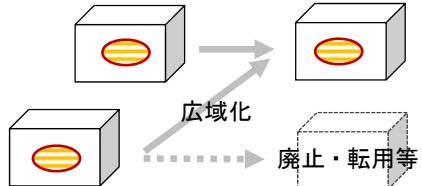
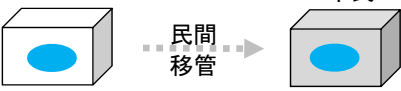
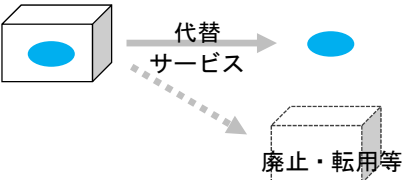
**廃止**：用途を廃止し、現在の建物の使用を中止するもの (原則として建物は除却し、跡地の活用を検討)。

**転用**：用途は廃止するが、現在の建物は使用目的を変更して使用することが可能なもの (変更後の用途が未定のものを含む)。

**譲渡**：民間事業者や地域自治協議会等に建物そのものを譲渡するもの (無償か有償かは問わない)。

**検討**：計画策定時点において個別の方向性を示すことが困難な施設 (建物) であり、当面は今後のあり方を継続的に検討するもの。

公共施設の再配置に係る手法（例）

対象施設	手法	内容	再配置のイメージ
市が直営で施設を保有する必要がある場合	減築	<ul style="list-style-type: none"> <li>大規模修繕や建替え時に規模（延床面積）を縮小する。</li> </ul>	
	統合	<ul style="list-style-type: none"> <li>設置目的が同じで同一機能をもつ複数の施設を、利用状況や近接性等を考慮して一つにする。</li> </ul>	
	複合化（多機能化）	<ul style="list-style-type: none"> <li>設置目的が異なる施設を、同一の建物内で複合的に利用する。</li> </ul>	
	転用	<ul style="list-style-type: none"> <li>設置目的とは異なる機能をもつ施設に変更する。</li> </ul>	
	広域化	<ul style="list-style-type: none"> <li>近隣自治体等との連携により、地域外の住民も利用可能な施設として、共同保有・相互利用する。</li> </ul>	
機能は必要であっても市が直営で施設を保有する必要のない場合	譲渡（民間移管）（売却）	<ul style="list-style-type: none"> <li>施設を民間事業者等に譲渡する、または施設を廃止し、市民には民間の類似施設を利用してもらう。</li> </ul>	
	ソフト化（代替サービス）	<ul style="list-style-type: none"> <li>情報通信技術を活用するなど、施設を用いないサービス提供方法へ変更する。</li> </ul>	

## 4 施設類型別の今後 10 年間の取り組みの方向性

### (1) 市民文化施設

#### ① 公民館等

- ・公民館等は、地域住民に最も身近な生涯学習拠点として、教養の向上、生活文化の振興など、地域に根ざした活動を行っていますが、施設の老朽化が進行し、耐震性が確保されていない施設もあります。
- ・利用者は一定見られるものの大半は貸館としての利用であり、また、自主事業である公民館講座等についても既に周辺のバリアフリー化された施設等で実施されている例も見られることから、近隣生活圏における貸室機能の供給量の検証等を行ったうえで、順次、施設の統合や複合化に取り組みます。
- ・安全面などから当面利用が可能な施設については、既に一部の施設で指定管理者制度が導入されていることを踏まえ、その効果を検証した上で、運営の効率化を進めます。

#### ○公民館等

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	生野公民館	生野町口銀谷791-1	S43	49	RC1	346.50
2	生野交流館	生野町真弓491-1	H25	4	RC2	496.90
3	多世代交流センター	和田山町土田西木戸112-1	H7	22	S1	356.00
4	枚田岡会館	和田山町枚田岡475	S51	40	SRC2	715.79
5	和田山公民館	和田山町玉置824-1	S60	31	RC1	752.94
6	山東公民館	山東町末歳710	S47	44	RC2	1,318.80
7	朝来福祉会館	伊由市場178	S48	44	RC2	457.13
8	朝来公民館	新井73-1	S48	44	RC2	862.00

#### ② 集会施設

- ・集会施設は、地域住民の集いの場であり、また、地域の伝統的な文化・芸能や産業等を後世に伝承するための活動を行う場として利用されてきました。
- ・本市では、平成27年度末現在で集会施設を63箇所に設置していましたが、実態として、地域の集会所であることから、平成27年度に「区集会施設の無償譲渡方針」を策定し、平成28年度から順次、地域への譲渡の取り組みを進めています。今後も、引き続き、条件が整い次第、同様の取り組みを進めます。

## ○集会施設

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)	
1	生野二区コミュニティ消防センター	生野町口銀谷449-3	H12	16	S1	263.00	※H28.4.1無償譲渡
2	生野六区コミュニティセンター	生野町口銀谷1989	S54	37	RC1	516.00	
3	生野新町ふれあいセンター	生野町新町1052-1	H13	15	W1	96.86	
4	奥銀谷地区コミュニティセンター	生野町奥銀谷1436-2	S55	36	RC1	370.00	
5	小野公民館	生野町小野1560	H10	18	RC1	152.00	
6	黒川生活改善センター	生野町黒川84	H1	28	W1	142.00	
7	小田和多目的集会センター	生野町円山14-6	H1	27	W1	145.00	※H28.4.1無償譲渡
8	北真弓ふれあいセンター	生野町真弓133	H9	19	RC1	155.00	
9	南真弓集会所	生野町真弓389-6	S57	34	W1	99.00	
10	川尻多目的集会センター	生野町川尻67-1	H1	28	S1	134.00	※H28.4.1無償譲渡
11	栃原コミュニティセンター	生野町栃原562	H5	23	RC1	380.00	
12	秋葉台中央集会所	和田山町秋葉台2	S62	30	S1	540.00	
13	糸井市民会館	和田山町高生田400	H12	16	RC2	498.12	
14	土田住宅集会所	和田山町土田930	S58	33	RC1	70.00	
15	西土田集会所	和田山町土田131-3	S58	34	S1	100.00	※H28.4.1無償譲渡
16	大蔵市民会館	和田山町宮田186-3	S53	38	RC2	481.05	
17	枚田住宅集会所	和田山町枚田1343	H7	21	W1	64.00	
18	東河市民会館	和田山町中94-2	S53	38	RC2	466.27	
19	竹田市民会館	和田山町竹田650	S53	39	RC2	481.05	
20	大垣農業集落多目的集会施設	山東町大垣117	H4	25	W1	164.94	※H28.4.1無償譲渡
21	矢名瀬下町集会所	山東町矢名瀬町423-1	H19	9	W2	103.56	※H29.4.1無償譲渡
22	川原町コミュニティ消防センター	山東町矢名瀬町737	H14	15	W1	311.77	※H28.4.1無償譲渡
23	末歳集会所	山東町末歳273-2	H22	7	W1	222.82	
24	磯部地区コミュニティセンター	山東町大内549-1	H20	8	W1	163.00	
25	塩田集会所	山東町塩田474-1	H20	8	W1	130.16	
26	金浦集会所	山東町金浦446	H24	4	W1	144.00	
27	諏訪コミュニティ消防センター	山東町大月122	H4	25	W1	230.91	※H28.4.1無償譲渡
28	山東農村婦人の家	山東町大月703-1	S59	33	W2	238.30	※H28.4.1無償譲渡
29	向大道コミュニティ消防センター	山東町大月903-1	H6	23	W1	241.58	※H28.4.1無償譲渡
30	楽音寺コミュニティ消防センター	山東町楽音寺501-1	H5	24	W1	166.31	※H28.4.1無償譲渡
31	清水町コミュニティ消防センター	山東町楽音寺32-4	H13	16	S2	342.60	※H28.4.1無償譲渡
32	小谷集会所	山東町小谷73-1	S47	45	RC1	132.13	※H28.4.1無償譲渡
33	田中集会所	山東町粟鹿516-1	H20	8	W1	178.52	
34	粟鹿地区農村環境改善センター	山東町粟鹿873	S55	37	RC2	462.74	
35	西地コミュニティ消防センター	山東町粟鹿995-1	H1	28	W1	146.50	※H28.4.1無償譲渡
36	比叡コミュニティ消防センター	山東町粟鹿1730-2	H7	22	W1	103.35	※H28.4.1無償譲渡
37	一品コミュニティ消防センター	山東町一品520	H10	19	W1	137.65	※H28.4.1無償譲渡
38	上早田コミュニティ消防センター	山東町早田286	H8	21	W1	176.12	※H28.4.1無償譲渡
39	早田集会所	山東町和賀628-2	S51	41	W2	165.99	※H28.4.1無償譲渡
40	和賀集会所	山東町和賀906	H22	7	W1	188.72	
41	柵木コミュニティ消防センター	山東町柵木347-1	H11	18	W1	183.37	※H28.4.1無償譲渡
42	与布土地区コミュニティセンター	山東町溝黒360	H19	10	RC1	241.20	
43	山蔵集会所	山東町溝黒443	S60	31	RC1	220.82	
44	与布土集会所	山東町与布土803-1	H20	8	W1	269.72	
45	三保集会所	山東町三保519-2	H25	4	W1	151.29	
46	物部コミュニティ消防センター	物部1081	H14	15	W1	328.76	※H28.4.1無償譲渡
47	桑市コミュニティ消防センター	桑市293-1	H11	18	W1	200.83	※H28.4.1無償譲渡
48	上八代コミュニティ消防センター	上八代290-1	H10	19	W1	156.30	※H28.4.1無償譲渡
49	立脇集会所	立脇382-1	H9	20	W1	344.91	※H28.4.1無償譲渡
50	あさご愛タウン集会所	立脇664-1	H14	14	W1	240.62	※H28.4.1無償譲渡
51	石田集会所	石田702-1	H9	20	W1	294.94	※H28.4.1無償譲渡
52	沢地区集会所	澤546	H16	12	W2	390.00	
53	山内コミュニティ消防センター	山内519-1	H9	20	W1	193.07	※H28.4.1無償譲渡
54	立野集会所	立野502-4	H15	13	W1	302.71	※H28.4.1無償譲渡
55	八代コミュニティ消防センター	八代268	H10	19	W1	284.32	※H28.4.1無償譲渡
56	土づくり研修センター(八代)	八代742-5	H18	11	W1	99.00	※H28.4.1無償譲渡
57	佐囊地区モデルコミュニティセンター	佐囊1107-2	S54	38	W1	903.00	
58	佐中コミュニティ消防センター	佐囊1283	H9	20	W1	150.03	※H28.4.1無償譲渡
59	平野コミュニティ消防センター	佐囊1537	H11	18	W1	145.53	※H28.4.1無償譲渡
60	羽瀨集会所	羽瀨382-2	H10	19	W2	297.80	※H28.4.1無償譲渡
61	中田路コミュニティセンター	田路570-2	H15	14	W1	167.00	※H28.4.1無償譲渡
62	元津コミュニティ消防センター	岩津281	H12	17	W1	258.07	※H28.4.1無償譲渡
63	上岩津コミュニティ消防センター	岩津785	H14	15	W1	242.55	※H28.4.1無償譲渡

### ③ 文化施設

- ・ホールや会議室、ギャラリーを備えた文化施設は、市民の文化・芸術活動の場、音楽・演芸等の鑑賞の場として、多くの方に利用されていますが、本市では、合併以前の旧町時代にそれぞれ整備してきたこともあり、ホールあるいは貸室として機能の重複がみられます。また、ホールや貸室の稼働率は施設によって差がみられます。
- ・いずれも築14年～30年と比較的新しい施設ではあるものの、今後、舞台設備の更新等に多額の費用が見込まれるほか、10年以内に大規模改修が必要と見込まれる施設が複数あります。そのため、大規模改修の実施時期までに、各ホールの特徴や規模、立地条件、催しの実施状況等を整理し、統合や転用を含め、市としての文化施設の今後のあり方（ホールの必要性や役割分担等）について検討します。
- ・現在はすべて直営で運営していますが、今後は民間のノウハウを活かした指定管理者制度の導入など、運営の効率化を進めます。

#### ○文化施設

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野メインホール	生野町口銀谷594-6	H1	27	SRC3	2,124.40
2	和田山ジュピターホール	和田山町玉置877-1	H4	24	SRC4	4,269.32
3	さんとう緑風ホール	山東町楽音寺118	S62	30	RC1	1,032.00
4	あさご・ささゆりホール	新井73-1	H14	14	SRC3	1,643.01

## (2) 社会教育施設

### ① 図書館

- ・毎年延べ 10 万人以上の市民が利用し、延べ 18 万冊以上が貸し出される生涯学習の重要な施設であり、全域サービスの考え方に基づいて、サービスの空白地域が生じないように配置しています。
- ・良質な図書館サービスを実現するため、引き続き現在の機能を維持していくこととし、今後は、各館の役割や特色を生かしつつ、指定管理者制度の導入など、民間のノウハウを活かした効率的な運営のあり方を検討します。

### ○図書館

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	和田山図書館	和田山町玉置861	H6	22	SRC1	1,163.88
2	あさご森の図書館あさごエコハウス	新井194	H17	12	SRC1	666.00

### ② 博物館等

- ・郷土の歴史や文化、産業、自然、ゆかりのある人物など、様々なテーマについて各所に設置している博物館等は、市民が本市の歴史・文化等を学び習得する場として利用されているほか、観光客等の主な立ち寄り先にもなっています。また、一部の施設では、身近な郷土の歴史・文化を現代に伝える貴重な財産として県の文化財指定を受けています。
- ・博物館等については、本来、民間主導で施設を整備・運営し、機能を提供することが可能な施設と考えられますが、現状は直営の施設が多くなっています。そのため、指定管理者制度の導入など、民間のノウハウを活かした効率的な運営のあり方を検討するとともに、条件が整った場合には譲渡を進めます。

### ○博物館等

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野書院	生野町口銀谷356-1	S20以前	71	W2	496.80
2	旧生野鉱山職員宿舍	生野町口銀谷697-1	S20以前	71	W2	540.30
3	生野鉱物館	生野町小野33-5	S50	41	RC2	905.98
4	和田山郷土歴史館	和田山町寺内123	S51	40	S1	424.00
5	茶すり山古墳学習館	和田山町筒江793-1	H22	7	RC1	82.03
6	埋蔵文化財センター	山東町大月91-2	H18	11	RC1	1,613.21
7	多々良木地区農産物直売所兼 総合案内所(ギャラリー四季彩)	多々良木189-1	S58	34	W1	240.23
8	朝来歴史民俗資料館	多々良木724	S20以前	71	W1	121.00
9	あさご芸術の森美術館(淀井敏夫記念館)	多々良木739-3	H10	19	S2	1,406.07
10	旧神子畑鉱山事務舎	佐囊1826-1	S20以前	71	W1	161.46



### (3) スポーツ・レクリエーション施設

#### ① スポーツ施設（プール）

- ・子どもからお年寄りまで、水泳を通じてコミュニケーションや体力・健康増進がはかれる施設として、温水プールを2ヶ所設置しています。
- ・指定管理者制度を導入し、学校の授業の場としての活用などにも取り組んでいますが、施設の性質上、他の施設に比べ、機械設備や配管の改修や日常の維持管理に多くの費用が見込まれるため、公共施設としての必要性や民間との役割分担、改修等に対する費用対効果、運営の効率化等について検討します。

#### ○スポーツ施設（プール）

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	和田山温水プールエスポワ	和田山町柳原104-1	S63	28	SRC2	1,319.00
2	あさごふれあいプール「くじら」	新井172	H17	12	W2	1,993.00

※和田山温水プールエスポワは平成28年度に改修に着手したものの、腐食等が著しいため、平成29年3月末現在、工事を中断している

#### ② スポーツ施設（体育館）

- ・体育館は、子どもからお年寄りまで、体を動かすことを通じてコミュニケーションや体力・健康増進をはかる施設として幅広く活用されていますが、学校施設の体育館なども含めて機能の重複がみられるほか、いずれの施設でも老朽化が進行しており、一部の施設では耐震性が確保できていません。一定の利用は見られるものの、施設間で利用状況に差が生じています。
- ・体育館について、当面は現在の機能を維持していくこととしますが、各施設のあり方（必要性や役割分担等）を整理した上で、指定管理者制度の導入など運営の効率化等について検討するとともに、将来的に老朽化や安全面等から使用不能と判断された施設について統合・廃止します。

#### ○スポーツ施設（体育館）

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	奥銀谷体育館	生野町奥銀谷1438-1	S60	32	S1	519.00
2	生野体育館	生野町真弓12	S54	37	SRC1	982.00
3	栃原体育館	生野町栃原562	S61	31	RC1	529.00
4	健康増進施設高齢者センター	和田山町和田711	S63	28	W1	528.00
5	和田山農業者トレーニングセンター	和田山町立ノ原43	S52	40	S2	1,370.00
6	和田山体育センター	和田山町玉置87	S58	34	SRC2	2,707.00
7	山東体育館	山東町末歳710-1	S49	43	SRC2	988.50
8	粟鹿体育館	山東町粟鹿862-1	S54	37	RC1	600.00
9	与布土体育館	山東町溝黒411番地	S60	32	RC1	1,036.00
10	朝来体育館	立脇20-1	S56	36	RC1	1,505.00

※和田山農業者トレーニングセンターは平成29年3月に解体済。

### ③ スポーツ施設（グラウンド・その他）

- ・本市が保有するグラウンドに付属する管理棟などの施設については、概ね 50 m<sup>2</sup> 未満の小規模な施設であることから、現在の機能を維持していくこととしますが、運営について一部の施設で指定管理者制度を導入していることから、その効果を検証した上で、他の施設でも運営の効率化等について検討します。
- ・ゲートボールやテニスに利用することができるその他のスポーツ施設は利用が限定的であるため、当面は現状の機能を維持していくこととしますが、周辺での類似機能の供給量の検証等を行ったうえで、順次、施設の譲渡や廃止に取り組みます。

#### ○スポーツ施設（グラウンド）

（平成28年3月末現在）

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	八王子グラウンド	生野町口銀谷2401-1	H6	22	CB1	41.00
2	栃原運動広場	生野町栃原1699	H4	25	W1	74.00
3	寺内すこやか広場	和田山町寺内561	S63	29	W1	8.00
4	和田山スポーツ公園グラウンド	和田山町玉置47-2	S59	33	SRC1	34.00
5	筒江農村広場	和田山町筒江100	S60	31	W1	88.00
6	秋葉山農村広場	山東町大垣547	H15	13	W1	25.00
7	磯部農村広場	山東町野間956	S59	33	CB1	32.60
8	山東農村広場	山東町粟鹿147-2	S55	37	S1	199.31
9	朝来グラウンド	立脇25-1	H11	18	W1	36.00

#### ○スポーツ施設（その他）

（平成28年3月末現在）

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	生野ゲートボール広場	生野町竹原野250-1	H4	25	S1	668.00
2	秋葉台テニス場	和田山町秋葉台4-108	S58	34	S1	64.00
3	和田山屋内ゲートボール場	和田山町土田1088	H5	23	S1	976.00
4	高齢者屋内運動場	山東町森108	H13	15	S1	594.00
5	神子畑ゲートボール場	佐囊1731-1	H2	26	W1	25.00

#### ④ レクリエーション施設

- ・レクリエーション施設は、恵まれた自然環境を活かし、親子のふれあいや仲間づくり、日常生活から離れた憩いの場を提供するとともに、地域の活性化を担う施設として市民だけでなく観光客等に利用されていますが、民間の類似施設の利用が可能であり、民間主導で施設を整備・運営し、機能を提供することが可能な施設と考えられます。
- ・観光資源の分布状況や地域活性化の視点から、公共施設としての必要性を明確にした上で、民間との重複状況や採算性等を考慮し、運営の効率化等について見直しを行います。採算性の高い施設については速やかに民営化を検討し、利用者数が少なく老朽化が進んでいる施設については廃止します。

#### ○レクリエーション施設

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	魚ヶ滝キャンプ場	生野町上生野695-1	H12	16	RC1	40.00
2	魚ヶ滝荘	生野町上生野651-1	S55	37	RC2	1,286.60
3	黒川温泉・体験交流センター	生野町黒川456	H15	14	S1	635.00
4	室尾野外活動センター	和田山町室尾200	S57	34	S1	841.40
5	ヒメハナ公園	山東町楽音寺586	H6	23	W1	358.10
6	さんとうアウトドアビレッジ	山東町粟鹿1781-1	H13	15	S1	547.00
7	よふど温泉	山東町森108	H12	16	RC1	1,077.30
8	緑ヶ丘キャンプ場	多々良木153-2	S57	35	W1	870.00
9	農業体験実習館「多々良木のり館」	多々良木726-2	S59	32	W1	3,109.00
10	農林業体験実習館「スカイビラさのう」	佐囊66-1	H5	24	SRC2	1,715.00
11	馬場山キャンプ場	佐囊90-2	S60	32	W1	116.00

#### (4) 産業施設

##### ① 産業施設

- ・産業施設は、児童生徒をはじめとする地域住民や本市を訪れる観光客等に、本市の産業や特産物を知ってもらうための施設として利用されています。
- ・全ての施設で指定管理者制度が導入され、効率的な運営に対する取り組みがなされていることから、さらなる利用促進に努めるとともに、当面は現在の機能を維持していくこととします。
- ・施設の設置目的や経緯などから、利用者が限定されている食肉センターについては、民間事業者等への譲渡を検討します。

##### ○産業施設

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	食肉センター	和田山町林垣268-1	S48	44	RC1	1,474.00
2	たけだ城下町交流館	和田山町竹田363	S20以前	114	W2	1,056.68
3	山城の郷	和田山町殿13-1	H13	15	S1	1,289.00
4	道の駅「但馬のまほろば」	山東町大月92-6	H18	10	SRC1	919.20
5	あさご村おこしセンター	多々良木213-1	S63	29	W1	545.00
6	岩津道路交流施設(フレッシュあさご)	岩津96	H13	15	SRC2	1,620.60

## (5) 学校教育施設

### ① 小学校・中学校

- ・小学校・中学校は義務教育を担う施設であり、児童生徒が1日の大半を過ごす場です。また、市内にバランスよく配置され、大規模な敷地と建物を有していることから、災害時の避難所やコミュニティ活動の場としても重要な役割を担っています。そのため、今後も長期に使用できるよう、計画的な維持保全、長寿命化の取組により、施設の安全性を高めます。
- ・一方で、児童生徒数の減少に伴う教育環境の改善のため、これまでも生活圈等を考慮しながら校区の見直し・再編等に取り組んできましたが、今後も減少傾向は続くと考えられるため、全校生の数が100人程度まで減少が見込まれる場合には、保護者や地域の意向を尊重しつつ、教育環境の改善に向け、小中一貫校や他校との統合、小・中学校設置基準に照らした適正規模での建替え（減築）などの検討を進めます。
- ・当面は維持する小学校・中学校についても、児童生徒の安全や安心を確保しつつ、余裕スペース（空き教室等）の発生状況や大規模改修の時期などを踏まえて、他の施設（学童クラブなどの子育て支援機能や公民館などのコミュニティ機能など）との複合化等を検討します。

### ○小学校

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野小学校	生野町口銀谷546	S58	33	RC3	4,652.00
2	系井小学校	和田山町高生田4-1	S48	43	RC3	4,236.00
3	系井小学校朝日分校 (平成13年から休校。平成28年3月末で廃校)	和田山町朝日150-1	S54	37	RC1	427.00
4	大蔵小学校	和田山町宮田210	S54	38	RC3	4,500.00
5	枚田小学校	和田山町和田山474	S50	41	RC3	5,372.00
6	東河小学校	和田山町東和田505-1	H9	19	RC2	4,044.00
7	竹田小学校	和田山町安井61	S53	39	RC3	4,645.00
8	竹田小学校藤和分校 (平成16年から休校。平成28年3月末で廃校)	和田山町藤和400-4	S60	32	RC1	493.00
9	梁瀬小学校	山東町末歳688	S57	34	RC3	4,816.00
10	中川小学校	桑市99	S60	31	RC2	3,662.00
11	山口小学校	羽淵565-2	S55	37	RC2	4,723.00

### ○中学校

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野中学校	生野町真弓10-1	S53	39	RC4	4,979.00
2	和田山中学校	和田山町柳原90	H25	3	RC3	5,412.00
3	梁瀬中学校	山東町楽音寺159	S54	38	RC3	5,829.00
4	朝来中学校	新井92	S38	53	RC3	6,427.00

## ② その他教育施設

- ・給食センターは、小中学校の児童生徒に、安心・安全で栄養バランスのとれた給食を毎日提供し、学校給食摂取基準に基づく栄養の摂取と正しい食習慣の体得、また、地産地消などを推進していく役割を担っています。
- ・以前は4つの施設が稼働していましたが、老朽化が進行していたことなどを踏まえ、平成27年9月に4施設を統合した朝来市学校給食センターが新たに稼働しています。新センターについて現在の機能を維持し、計画的な保全に取り組むとともに、より効率的な運営に向けた取組みを検討します。旧センター等については、4施設のうち既に3施設で廃止等を行っており、残る1施設についても検討を進めます。

### ○その他教育施設

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	生野学校給食センター	生野町口銀谷546	H11	17	RC2	516.00
2	和田山学校給食センター	和田山町枚田1319	S58	33	S1	966.00
3	梁瀬小学校給食調理場	山東町末歳688	S57	34	RC1	112.00
4	朝来市学校給食センター	和田山町枚田649-1	H27	1	S2	2,352.70

※和田山学校給食センターは平成28年10月末で防災倉庫に転用

※梁瀬小学校給食調理場は平成27年9月に廃止し、学校施設のランチルームに転用

※表にはないが朝来市学校給食センター(新井95/S47/S1/432m<sup>2</sup>)は平成28年2月に解体済

## (6) 子育て支援施設

### ① 幼稚園・保育所・こども園

- 本市では、就学前の子供に関する教育、保育等の総合的な提供の推進にあたり、幼稚園、保育所から、認定こども園への移行を進めています。
- 現在保有する施設のうち、比較的新しい幼稚園（2園）については、民間保育所が認定こども園に移行することに伴い平成28年度末で廃止し、1園は譲渡、1園は用途変更して活用する予定です。また、老朽化が進む保育所（2ヶ所）については平成28年度末で枚田岡保育所を廃止し、駅前保育所は休所とします。
- 認定こども園は、平成28年度末で7園となっていますが、最も古い施設でも築13年と新しく、定員充足率が6割を超えるなど需要も高いと考えられるため、当面は計画的な保全に努めることとします。
- 現在は全ての施設を直営で運営していますが、需要を見据えつつ、指定管理者制度の導入や民間施設との連携なども検討していきます。

#### ○幼稚園

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	和田山幼稚園	和田山町和田山474	H13	16	RC1	790.00
2	梁瀬幼稚園	山東町矢名瀬町765	H4	25	W1	389.00

#### ○保育所

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	駅前保育所(休所)	和田山町東谷392-2	S53	39	RC1	392.65
2	枚田岡保育所	和田山町枚田岡722-1	S49	43	W1	347.00

#### ○こども園

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	生野こども園	生野町口銀谷546	H15	13	W1	999.40
2	糸井こども園	和田山町寺内565-1	H24	5	W1	971.82
3	大蔵こども園	和田山町宮田196	H22	7	W1	971.02
4	東河こども園	和田山町中380	H24	5	W1	574.00
5	竹田こども園	和田山町竹田592-1	H24	5	W1	973.00
6	中川こども園	桑市99	H25	4	W2	947.33
7	山口こども園	羽瀬538	H25	4	RC1	1,095.25

## ② 学童クラブ

- ・学童クラブは、保護者の就労等により放課後に家庭で親の保護が受けられない児童の保育を行い、児童の健全育成と安心して働き続けられる環境づくりに欠かせない施設となっています。
- ・学童クラブのうち、5施設は庁舎や学校等との複合・併設施設で、4施設は独立した施設となっています。これら独立した4施設はいずれも築30年程度経過していることから、この10年間で大規模改修等の時期を迎えるため、将来のニーズを適切に見定めた上で、学校の余裕スペース（空き教室等）など既存施設への移転を検討します。

### ○学童クラブ

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野学童クラブ	生野町口銀谷418-4	H1	28	SRC1	608.31
2	大蔵学童クラブ	和田山町宮田212-1	S59	33	RC1	348.00
3	東河学童クラブ	和田山町中370-1	S56	36	RC1	207.00
4	山口学童クラブ	羽淵390	H1	27	W1	633.00



## (7) 保健福祉施設

### ① 福祉施設（福祉センター等）

- ・高齢者の利用を目的とした福祉センター等は、福祉に関する各種相談や高齢者の健康増進、レクリエーションへの参加の機会を提供するとともに、高齢者のコミュニティ形成の場としての役割も果たしていますが、施設間で利用状況に差が生じています。
- ・特に、貸館としての機能に着目すると、類似施設との重複がみられることから、近隣生活圏における貸室機能の供給量の検証等を行ったうえで、順次、施設の統合や複合化、民間事業者への譲渡等を検討します。

### ○福祉施設（福祉センター等）

（平成28年3月末現在）

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野老人福祉センター	生野町口銀谷747-1	S57	34	RC1	500.00
2	和田山老人福祉センター	和田山町和田山258-1	S55	37	RC3	742.39
3	安井谷老人福祉センター	和田山町殿32	S60	32	RC1	200.19
4	高齢者ふれあいプラザ	山東町矢名瀬町528	H13	16	W2	289.00
5	高齢者交流センター	山東町楽音寺95	H12	17	S2	301.00
6	山東老人福祉センター	山東町楽音寺118	S62	30	RC1	830.00
7	高齢者生きがい創造センター	山東町早田222-7	H15	13	W1	226.00
8	高齢者共同生活の家	山東町溝黒364-2	H13	16	W2	313.00
9	高齢者活力創造センター	山東町溝黒411	S60	32	RC2	3,005.00
10	朝来老人福祉保健センター	立脇3番1	S57	35	RC2	934.00
11	神子畑いろりハウス	佐囊1842	H13	16	W1	194.50

### ② 福祉施設（入所施設等）

- ・入所施設等は、心身の障害や経済的理由等により居宅で自立生活を送ることができない人を入所させ、介護や養護、食事、入浴等のサービスを提供する施設ですが、類似の民間施設の利用が可能であり、民間主導で施設を整備・運営し、機能を提供することが可能な施設と考えられます。
- ・いずれの施設も、常に満床に近い状態が続くなど需要が高く、また、築10年～16年と比較的新しい施設であるため、民間事業者等への譲渡に取り組みます。

### ○福祉施設（入所施設等）

（平成28年3月末現在）

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	グループホーム竹原野	生野町竹原野222	H18	10	W1	792.16
2	ケアハウス竹原野	生野町竹原野237	H12	16	RC1	757.18
3	宅老所「ふらっと」	立脇4番1	H14	14	W1	204.50
4	ケアハウス朝来	新井179	H17	11	RC1	2,060.00

### ③ 福祉施設（社会福祉施設）

- ・社会福祉施設のうち5施設については、障害者に軽作業を行う機会を提供するとともに、日常生活に必要な訓練等を行うことにより、その自立及び社会参加を促進するために設置しています。また、福祉多目的ホールは、地域の福祉活動の拠点として、各種相談や健康増進、レクリエーション等を実施しています。
- ・社会福祉施設は、機能の重要性は高いものの建物に対する制約の少ない施設であるため、利用者の安全、安心等に十分配慮することを前提として、統合や移転、複合化等の検討を進めます。

#### ○福祉施設（社会福祉施設）

（平成28年3月末現在）

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	まつぼっくり	生野町口銀谷372-7	H16	12	S1	280.00
2	わだやま作業所	和田山町柳原306-2	H9	19	CB1	324.00
3	あったかプラザ	和田山町竹田208-2	H14	14	W1	251.00
4	YOU・愛センター	和田山町加都107-1	S46	46	W1	288.00
5	やまびこ作業所	新井148	H7	21	RC1	276.00
6	福祉多目的ホール	新井148	H8	20	RC1	651.20

### ④ 保健施設

- ・平成28年度に保健福祉サービスを総合的に提供する拠点となる和田山保健センターを新たに稼働させており、計画的な保全に努めます。新センター稼働に伴い、他の施設については、他の用途への転用や譲渡等について検討します。

#### ○保健施設

（平成28年3月末現在）

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野保健センター	生野町口銀谷747-3	H11	17	RC2	648.91
2	和田山保健センター	和田山町立ノ原26	S57	35	RC2	549.00

## (8) 行政施設

### ① 庁舎

- ・本庁舎については、平成28年12月に新庁舎が竣工しています。本庁舎は行政サービスの窓口であるとともに市の行政執務等に供する施設であり、また、災害時の拠点として、現在の機能を維持し、今後は計画的な保全に努めます。
- ・地域ごとに設置された生野、山東、朝来の各庁舎については、日常生活圏（4つの町域）における拠点として現在の機能を維持していくこととしますが、施設は老朽化が進み、耐震性に欠ける施設もあるなど課題が大きいため、喫緊に施設のあり方を検討します。余裕スペースのある施設については、住民サービスの質の低下を招かないよう配慮しつつ、他の施設との複合化を検討します。

### ○庁舎

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野庁舎	生野町口銀谷791-1	S43	49	RC1	1,301.50
2	朝来市役所	和田山町東谷213-1	S33	58	S3	1,766.00
3	農業研修センター	和田山町東谷213-1	S48	43	RC3	1,879.00
4	朝来市役所 西館	和田山町東谷213-4	S56	35	RC4	1,990.67
5	朝来市役所 南庁舎	和田山町和田山372-1	S20	71	S2	846.00
6	山東庁舎	山東町楽音寺95	H1	27	RC3	2,273.00
7	朝来庁舎	新井73-1	S48	43	RC3	3,265.56

※朝来市役所は平成28年12月17日に新庁舎(約8,500㎡)として建替済。

※新庁舎建設に伴い、農業研修センター、朝来市役所南庁舎は平成28年度に解体済。

### ② その他行政施設（防災施設）

- ・防災施設は、防災に関する教育や訓練等を通じて市民の防災意識の高揚を図るとともに、災害が発生し又は発生するおそれのある場合の対策活動の拠点となる施設です。余裕スペースを活用し、倉庫利用や他団体への貸付等を行っています。
- ・比較的新しい施設であるため、現状のまま維持していくこととします。

### ○その他行政施設（防災施設）

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	防災センター	和田山町枚田609	H13	16	RC2	856.66
2	山東防災備蓄倉庫	山東町楽音寺159 (梁瀬中学校グラウンド内)	H9	19	S2	153.70

### ③ その他行政施設（ケーブルテレビセンター）

- ・ケーブルテレビセンターとして3施設ありますが、業務自体は朝来局で行われ、他の2施設は機器等が設置されているのみであり、余裕スペースを活用して倉庫利用等がなされている状況です。
- ・ケーブルテレビに必要な機能については、維持していくこととします。

#### ○その他行政施設（ケーブルテレビセンター）

（平成28年3月末現在）

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	ケーブルテレビセンター生野局舎	生野町口銀谷2224 NTT西日本 兵庫生野別館(敷地内)	H25	3	S1	18.04
2	ケーブルテレビセンター和田山局舎	和田山町枚田609	H13	16	S1	33.00
3	ケーブルテレビセンター朝来局舎	新井193	H12	16	RC1	580.00

### ④ その他行政施設（消防機庫）

- ・詰所は、地震や河川氾濫等の災害発生時に、消防団員が待機する場所として利用されており、消防機庫は、地震や風水害等の災害発生時に消防団員が迅速な救助・救出活動を実施するために必要な資機材や、消防団が所有している車両を保管する場所として利用されています。
- ・機能の重要性は高いものの建物に対する制約の少ない施設であり、概ね50 m<sup>2</sup>未満の小規模な施設であることから、現状の機能を維持していくこととしますが、一部の施設で築40年を超えているため、消防団の再編等も見据えながら柔軟に再配置に取り組みます。

○その他行政施設（消防機庫）

（平成28年3月末現在）

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(㎡)
1	生野支団第1分団詰所	生野町口銀谷534-4	H12	16	S2	127.00
2	生野支団第2分団詰所	生野町口銀谷2016	S60	31	S1	83.00
3	生野支団第3分団詰所	生野町新町1092	H8	20	SRC1	84.00
4	生野支団第4分団本村詰所	生野町黒川406-1	H11	17	S1	40.00
5	生野支団第4分団篠野詰所	生野町黒川115-4	S60	32	S1	42.00
6	生野支団第5分団詰所	生野町栃原552	S61	31	SRC1	78.00
7	和田山支団特設分団消防機庫	和田山町藤和471-1	S60	31	CB1	28.60
8	和田山支団本部分団消防機庫	和田山町東谷	H25	3	S1	63.18
9	和田山支団第1分団消防機庫	和田山町竹ノ内742-1	S57	35	CB1	51.69
10	和田山支団第2分団消防機庫	和田山町寺内558-1	H23	5	S1	63.18
11	和田山支団第3分団消防機庫	和田山町土田210	S54	37	CB1	53.26
12	和田山支団第4分団消防機庫	和田山町高田97-1	H10	18	S1	67.20
13	和田山支団第5分団消防機庫	和田山町和田山394-2	S53	38	CB1	61.58
14	和田山支団第6分団消防機庫	和田山町枚田岡476-1	S52	40	S2	49.44
15	和田山支団第7分団消防機庫	和田山町中94-2	S54	38	CB1	48.69
16	和田山支団第8分団消防機庫	和田山町宮33-5	H20	9	S2	64.34
17	和田山支団第9分団消防機庫	和田山町栄町23-2	H5	23	S1	63.18
18	和田山支団第10分団消防機庫	和田山町竹田650	S53	38	CB1	46.32
19	山東支団第1分団消防機庫	山東町矢名瀬町795-2	H27	1	S1	88.00
20	山東支団第2分団消防機庫	山東町野間204-2	H14	15	S1	45.38
21	山東支団第3分団消防機庫	山東町楽音寺31-1	H13	16	S1	36.00
22	山東支団第4分団消防機庫	山東町溝黒354-4	H27	1	S1	60.00
23	山東支団第5分団消防機庫	山東町越田15-4	S47	44	S1	25.00
24	山東支団第6分団消防機庫	山東町和賀584-1	S48	44	S1	45.00
25	山東支団第7分団消防機庫	山東町粟鹿1944	S46	45	S1	53.00
26	朝来支団特設分団特設消防車庫	新井73-1	S48	43	RC1	55.00
27	朝来支団第1分団沢消防器具庫	澤549-1	S50	41	S1	110.00
28	朝来支団第1分団山内消防器具庫	山内564-3	S61	30	W1	48.50
29	朝来支団第1分団川上消防器具庫	川上390-3	H1	27	W1	20.00
30	朝来支団第2分団物部消防器具庫	物部1088-1	H3	26	W1	44.00
31	朝来支団第2分団立脇消防器具庫	立脇409-1	S62	29	W1	48.50
32	朝来支団第2分団石田消防器具庫	石田702-2	S63	28	W1	49.50
33	朝来支団第3分団多々良木消防器具庫	多々良木458-1	H7	21	W1	48.50
34	朝来支団第3分団新井消防器具庫	新井531	S53	39	S2	91.00
35	朝来支団第4分団山口消防器具庫	山口116-1	S56	35	S1	38.50
36	朝来支団第4分団立野消防器具庫	立野210-1	S62	29	W1	48.00
37	朝来支団第4分団上岩津消防器具庫	岩津776	S57	34	W1	42.70
38	朝来支団第5分団上八代消防器具庫	上八代290-1	H1	28	W1	21.00
39	朝来支団第5分団羽羽消防器具庫	羽羽581-3	S63	28	W1	54.20
40	朝来支団第5分団中田路消防器具庫	田路568-2	S63	28	W1	40.00
41	朝来支団第5分団奥田路消防器具庫	田路872	H11	17	S1	24.00
42	朝来支団第6分団山本消防器具庫	佐囊362-1	H1	27	W1	45.80
43	朝来支団第6分団土肥消防器具庫	佐囊1092-1	H3	26	W1	63.00
44	朝来支団第6分団佐中消防器具庫	佐囊1264-7	S62	29	W1	10.80
45	朝来支団第6分団神子畑消防器具庫	佐囊1838-1	H11	17	S1	36.00
46	納座消防器具庫	納座413-4	S55	37	S1	37.00
47	八代消防機庫	八代344-1	S61	30	W1	67.40

## (9) 市営住宅

### ① 市営住宅

- ・市営住宅は、住宅に困窮する低額所得者等に対する住宅セーフティネットとしての役割を担うよう、適正かつ合理的な管理を行っています。
- ・当面は、平成24年に策定した「朝来市公営住宅等長寿命化計画」において定める各住棟の整備方針に基づき、施設の維持管理や改善、廃止を進めますが、現計画は平成33年までの計画のため、計画の見直し時点において、将来の市営住宅のニーズを適切に見定め、あらためて施設の再配置を検討します。また、当面維持していく施設も、より効率的な運営について検討します。

### ○市営住宅

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	生野2区住宅	生野町口銀谷261-64	H13	15	S5	1,642.00
2	溝ノ内住宅	生野町口銀谷2215-3	H2	27	W2	236.00
3	栃原口団地	生野町口銀谷2305	H2	27	W2	314.00
4	但馬口団地	生野町口銀谷253-3	H1	27	RC4	1,448.00
5	生野新町単独住宅	生野町新町1096	H6	22	S2	405.00
6	新町住宅	(1)生野町新町191-1 (2)生野町新町1182-1	S56	35	S2	1,156.00
7	生野新町企業向住宅	生野町新町1260-3	S62	29	SRC2	389.00
8	奥銀谷住宅	生野町奥銀谷1524-1	S28	63	S2	129.00
9	猪野々団地	生野町猪野々124	H12	16	RC2	1,643.00
10	北真弓住宅	(1)生野町真弓260 (2)生野町真弓258	S59	32	S2	518.00
11	南真弓コミュニティ住宅	第1団地 生野町真弓318-1 第2団地 生野町真弓431-1	H7	22	W2	788.00
12	真弓第1団地、真弓第2団地	第1団地 生野町真弓600-4 第2団地 生野町真弓508-7	S51	40	S2	830.00
13	真弓第3団地	生野町真弓391-1	S59	33	S2	277.00
14	土田荘第1住宅、第2住宅	和田山町土田728-1	S58	34	RC4	846.24
15	桐ヶ丘荘団地	和田山町土田500	S53	38	S1	823.28
16	清水荘団地	和田山町土田105	S59	33	S2	526.98
17	西土田荘団地	和田山町土田1231	S50	42	S1	529.00
18	枚田住宅	和田山町枚田1343	H6	22	RC7	2,079.19
19	枚田岡荘	和田山町枚田岡273-1	S50	42	S1	846.40
20	枚田岡荘第2団地	和田山町枚田岡729-1	S52	40	S2	216.03
21	宮ノ下住宅	山東町楽音寺28-1	H8	21	RC3	1,334.90
22	宮ノ下第2団地	山東町楽音寺33-1	H11	18	RC4	1,893.90
23	加古団地	山東町楽音寺186	S60	32	W2	702.00
24	粟鹿住宅	山東町早田304-1	H7	22	RC3	1,591.19
25	けやき団地	伊由市場372	S62	30	W2	705.40
26	新井団地	(1)(2)(3)新井451 (4)(5)新井576	S63	28	W2	2,827.74

## (10) 供給処理施設

### ① 供給処理施設

- ・ 市民等の日常生活から発生する一般廃棄物（し尿、浄化槽汚泥、土砂等）を処理する施設であり、市民等の生活になくてはならない施設となっています。
- ・ 2施設とも築30年が経過し、老朽化が進行しているものの、代替施設はなく、新たに新設することも困難であることが見込まれるため、現施設の延命化を図るべく、長寿命化の取り組みを進めるとともに、より効率的な運営等について検討します

### ○供給処理施設

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	クリーンセンター和田山事業所	和田山町枚田212	S61	31	RC3	2,454.00
2	クリーンセンター山東事業所	山東町迫間 北浦393	S51	41	RC1	819.00

## (11) その他施設

### ① 交通施設・公園施設・トイレ

- ・ 駐車場や大規模な公園に付属する管理棟やトイレについては、概ね 50 m<sup>2</sup>未満の小規模な施設であることから、現状の機能を維持していくこととしますが、指定管理者制度の導入など、より効率的な管理運営のあり方について検討します。

### ○交通施設・公園施設・トイレ

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	琵琶の丸健康公園	生野町口銀谷900	H2	27	CB1	26.00
2	市川新町河川公園	生野町猪野々42-1	H10	18	W1	24.00
3	小田和河川公園	生野町円山760	H11	17	W1	29.00
4	川尻公園	生野町川尻 下津畑326-1	H13	15	S1	5.00
5	生涯学習ゾーン公衆便所	生野町口銀谷582-3	H12	16	W1	67.00
6	旧奥銀谷小学校野外便所	生野町奥銀谷1200	H14	14	W1	13.00
7	和田山駅前公園駐車場	和田山町東谷185-12	H8	20	SRC1	32.00
8	和田山駅前公園	和田山町東谷 藤原185-10	H2	26	RC1	43.00
9	円山川枚田河川公園	和田山町枚田414-1	H3	25	RC1	9.00
10	和田山中央文化公園	和田山町玉置874 他	H7	21	S1	523.20
11	大町公園	和田山町白井1004-1	H10	19	W1	313.00
12	心諒尼公園	和田山町野村384	H13	15	S1	5.00
13	竹田親水公園	和田山町竹田2466-2先	H20	8	W1	27.00
14	虎臥城公園	和田山町竹田518-3	S62	29	RC1	31.00
15	円山川憩いの公園	和田山町竹田2488-1	H20	8	W1	32.00
16	森林総合利用施設	和田山町竹ノ内1249-1	S58	34	W1	61.40
17	竹田城跡公衆便所	和田山町竹田	H1	28	W1	19.00
18	金浦公衆便所	山東町金浦626	H7	21	W1	58.00
19	諏訪公衆便所	山東町大月 諏訪1726-3	H7	22	CB1	32.00
20	山歳公衆便所	山東町溝黒 上山才535-1	H16	13	W1	20.00
21	喜多垣公衆便所	山東町喜多垣294	H7	22	CB1	32.00
22	粟鹿山公衆便所	山東町与布土76-5	H8	20	CB1	8.83
23	多々良木公園	多々良木724	H7	22	W1	9.00
24	クラインガルテン伊由の郷交流公園	山内373	H11	18	W1	28.00
25	山口護国神社前公園	山口2	H4	25	W1	5.00
26	青倉駅公衆便所	物部1521	H13	16	W1	14.00
27	物部モデル農村公園	物部	S60	32	CB1	9.00
28	山内モデル農村公園	山内525-1	H5	24	W1	3.00
29	新井駅公衆便所	新井588-2	H13	16	W1	24.00
30	岩屋もみじの郷公園	岩津1439-1	S63	29	W1	10.00
31	上岩津モデル農村公園	岩津	S60	32	CB1	9.00
32	元津モデル農村公園	岩津	S61	31	W1	10.00
33	土肥モデル農村公園	佐囊	S62	30	CB1	2.00



## ② 火葬場

- ・火葬場については市民の生活に不可欠な施設となっています。代替施設はなく、新たに新設することも困難であることが見込まれるため、当面は現施設の延命化を図るべく、長寿命化の取り組みを進めます。

### ○火葬場

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	斎場	山東町大月23-2	H14	15	RC1	1,798.48

## ③ 倉庫

- ・規模も利用状況もまちまちで様々な用途に使用されているものの、建物に対する制約の少ない施設であるため、保管されている資材等を整理し、他の施設の余裕スペースの状況等を考慮した上で、順次譲渡または廃止します。

### ○倉庫

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	釣公園センター	生野町上生野	H1	28	W1	48.00
2	西土田農機具格納庫	和田山町土田1312	S53	38	S1	80.85
3	旧郡広域土木車倉	和田山町枚田48-1	H11	17	S1	170.00
4	資材倉庫(滝田)	山東町滝田245-1	S49	42	S1	23.00
5	備蓄倉庫(山東庁舎)	山東町末歳669-1	S63	29	S2	325.00
6	山東森林活用環境施設	山東町栗鹿201	H9	19	W1	43.00
7	自然学校倉庫	山東町栗鹿	H5	24	W1	8.29
8	緑地公園休憩所	多々良木牧野213-4、213-5	H1	28	W2	92.00
9	生涯学習施設用地	新井 荒木165-3	H14	14	W1	125.32

## ④ 住宅施設

- ・寺の内社宅については、産業遺産として民間から譲渡された施設であるため、今後の活用について検討します。
- ・その他の住宅施設については、順次、譲渡または廃止を検討します。

### ○住宅施設

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	寺の上社宅1号棟	生野町口銀谷929-1	S20以前	86	W1	98.00
2	寺の上社宅2号棟	生野町口銀谷929-1	S20以前	86	W1	98.00
3	寺の上社宅5号棟	生野町口銀谷929-1	S20以前	95	W1	87.00
4	寺の上社宅6号棟	生野町口銀谷929-1	S20以前	86	W1	110.00
5	寺の上社宅7号棟	生野町口銀谷929-3	S20以前	86	W1	98.00
6	寺の上社宅8号棟	生野町口銀谷929-3	S20以前	86	W1	98.00
7	栃原住宅	生野町栃原28-2	H1	28	W1	224.00
8	市営竹原野住宅	生野町竹原野253	H5	24	S2	556.00
9	旧消防職員待機宿舎	和田山町秋葉台2-23	S56	36	W2	97.00
10	教職員住宅	多々良木1474-5	S40	51	W1	52.00

⑤ その他

- ・その他の施設の多くは、普通財産の扱いであり、設置当初は様々な目的で利用されていたものの、現在では行政目的として利用が見込めない施設であるため、順次、施設や跡地の売却や貸付を行うことにより、他の施設整備に係る財源を確保します。また、原則として、修繕や改修等は実施せず、老朽化や安全面等から使用不能と判断された施設については除却します。
- ・一部の観光利用可能な施設については、指定管理者制度の導入など、より効率的な運営について検討します。

○その他

(平成28年3月末現在)

No.	施設名	所在	主な建築年	築後経過年数	主な構造階数	延床面積(m <sup>2</sup> )
1	観光案内 銀山まち口番所	生野町口銀谷521-2	H15	13	W1	58.00
2	口銀谷銀山町ミュージアムセンター	生野町口銀谷619-2	-	-	W2	521.70
3	生野まちづくり工房井筒屋	生野町口銀谷640	-	-	W2	433.00
4	生野駅交通情報センター	生野町口銀谷229-5	H22	7	W1	151.35
5	旧奥銀谷小学校	生野町奥銀谷 漆谷1347-1	S46	45	RC3	2,874.00
6	生野製茶工場	生野町口銀谷221-5	H1	28	S1	260.00
7	旧生野転作物加工施設	生野町口銀谷20-5	H1	28	W1	72.00
8	旧黒川小中学校	生野町黒川292	H4	25	RC1	1,194.00
9	栃原農産物加工施設	生野町栃原297-1	H18	11	W1	207.00
10	旧寺内幼稚園	和田山町寺内123	S54	38	RC1	226.00
11	旧竹内幼稚園	和田山町和田 阪ノ上702-1	S54	38	RC1	252.00
12	西土田共同作業所	和田山町土田 オクラベ1668	S53	39	S1	163.20
13	西土田作業所	和田山町土田 澤135-5	S43	49	W1	163.00
14	枚田岡育苗施設	和田山町枚田岡 四ツ辻724-1	S51	41	S1	1,368.93
15	枚田岡かんがい用水施設	和田山町枚田岡241-1	S52	40	CB1	9.88
16	シルバー人材センター貸付地	和田山町竹田 下町東側102	H4	24	S2	477.00
17	観光案内センター	和田山町久世田950-10	H4	24	S2	728.00
18	旧山東町企業課事務所	山東町大垣 下河原32-1	H8	20	RC2	849.68
19	自動車庫(山東公民館前)	山東町末歳709	H3	25	S1	254.52
20	ハピネス朝来物流センター(粟鹿小学校)	山東町粟鹿 砂田862-1	S56	36	RC2	2,311.00
21	旧粟鹿幼稚園	山東町粟鹿 四ツ辻869	S62	29	W1	224.00
22	早田共同作業所	山東町早田 長通518-1	S62	30	S1	71.25
23	山歳共同作業所	山東町柗木 四丁木109-1	S60	31	S1	80.00
24	堆肥センター	山東町迫間1139-1	H22	7	S1	370.43
25	山東婦人・若者等活動促進施設	山東町森108	H12	16	S1	483.00
26	多々良木学校あと集会所	多々良木中村1385	S62	30	W1	85.00
27	旧ひばり保育所	石田 出合460-7	S51	41	RC1	936.61
28	畜産団地	伊由市場 小丸元302-1	S58	33	S1	5,847.00
29	伊由市場共同作業所	伊由市場367-1	S53	39	S1	255.00
30	クラインガルテン伊由の郷	山内373	H11	18	W1	1,220.00
31	朝来農作物加工所	新井 称宣田189-1	H3	26	S1	335.00
32	茶園研修所兼休憩所	八代93-33	S59	33	W1	105.00
33	茶加工冷蔵施設	八代93-33	S54	38	S1	464.00
34	朝来土づくりセンター	八代93	H18	11	S1	2,597.00
35	朝来農畜産物処理加工施設	佐囊66-138	H7	22	S1	153.00



